

Projet Jardin Forêt

*Réunion Ville | Ophéa | CSC Meinau
mercredi 29 juin 2022*

- **Identification d'un manque d'espaces verts de proximité investis par les habitants,**
- **Besoin de créer des espaces d'échange et de partage,**
- **Attente d'un « aller-vers » vis-à-vis du CSC,**
- **Nécessité d'accompagner les habitants au respect de l'espace public,**

CONTEXTE

Dans le cadre de la définition de son projet social pour la période 2022-2024, le Centre SocioCulturel de la Meinau a identifié différentes problématiques.

Développer le pouvoir d'agir :

- Concevoir avec les habitants un aménagement paysager comestible
- Accompagner les habitants sur une expérimentation d'aménagement transitoire (en vue d'un projet définitif à échéance de 2-3 ans)
- Mobiliser et responsabiliser les habitants sur un projet à long terme

Améliorer la qualité de vie dans le quartier :

- Créer des espaces de convivialité
- Faire du lien entre les habitants (lieu de vie, intergénérationnel)
- Permettre aux habitants de se réappropriier les espaces en bas de chez eux

Eduquer à l'environnement :

- Production alimentaire,
- Eduquer (ateliers, éducation alimentaire, à l'environnement...),
- Prendre soin de l'environnement (stockage carbone, favoriser la biodiversité, îlot de fraîcheur)

OBJECTIFS DU PROJET

Le Centre propose d'animer de manière régulière le square Imbs afin de concevoir avec les habitants un projet d'aménagement autour d'espaces de convivialité, d'espaces jardinés et de plantations.

La démarche consistera à identifier les attentes et besoins des habitants du secteur afin de les accompagner sur la création de cet espace de vie et de les mobiliser sur le long terme pour la viabilité de ce projet.

- **Des espaces jardinés avec :**
 - Des arbres fruitiers,
 - Des petits fruits,
 - Des plantes potagères,
 - Des aromatiques...

- **Des espaces aménagés avec différentes fonctions :**
 - Espaces de convivialité : tables, bancs...
 - Espaces loisirs : espaces verts, jeux
 - Espaces techniques : compost, cabane à outil, ...

C'EST QUOI UN JARDIN FORÊT ?

Ce que ça induit ?

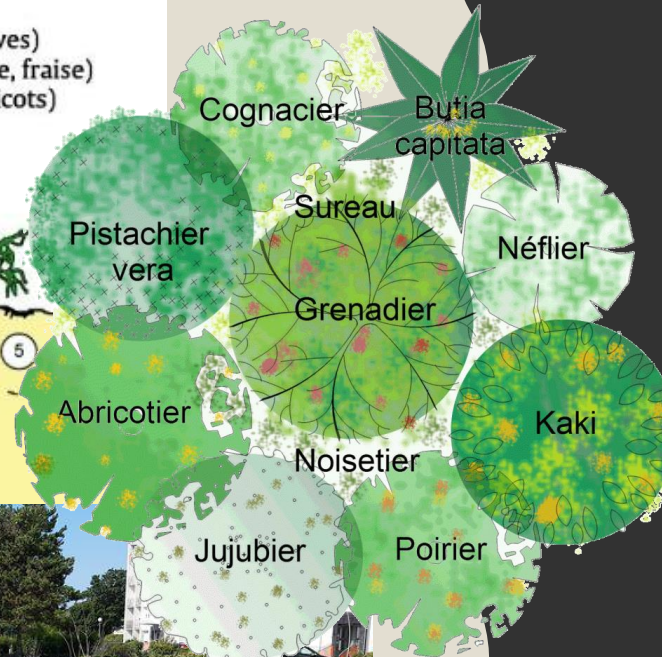
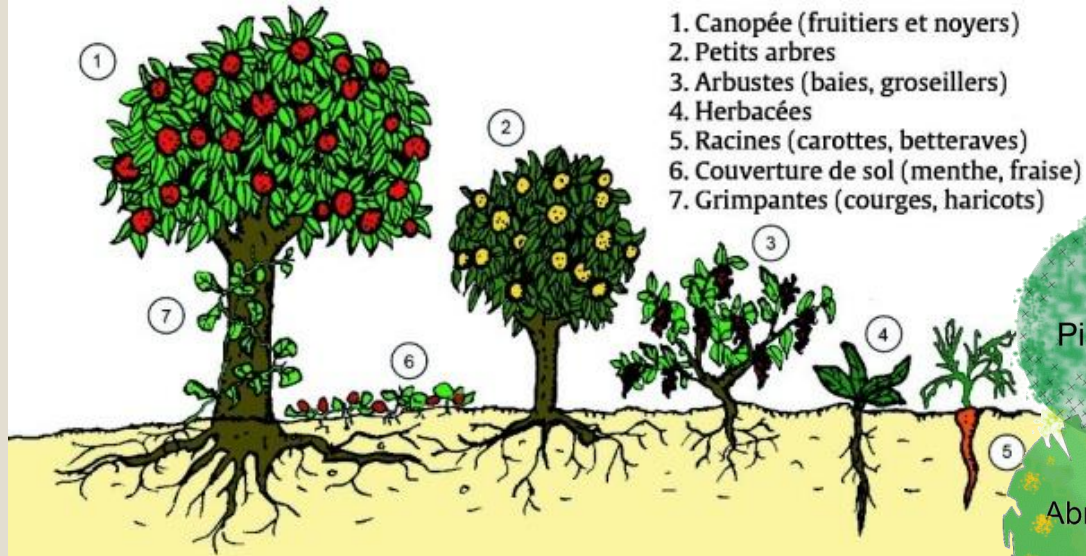
Plantations pleine terre

Plantations en bacs

Animations régulières du lieu
autour des récoltes, des
plantation, de l'entretien...

Entretien des espaces

Les 7 étages dans un jardin-forêt



C'EST QUOI UN JARDIN FORÊT ?

Forêt Jardin, Forêt comestible,
Forêt nourricière, Forêt
gourmande...

Exemple d'aménagement réalisé
à Dijon dans un quartier au pied
des immeubles :

<https://youtu.be/tBeB7IOHve0>

D'autres exemples existent à
Taiwan, Seattle, Montpellier,
Chalon-sur-Saône...



LES ÉTAPES PRÉALABLES

Le terrain : intérêt pour le secteur Imbs appartenant à Ophéa et éventuellement une partie Eurométropole (aménagement prévu NPNRU)

Réflexion commune en cours avec la DT et Calima

Aménagement prévu NPNRU

Coût étude des sols + gestion à étudier

Suite étude, adaptation du plan d'aménagement à réaliser

- **Trouver un terrain (bailleur, commune...) :**
 - Identifier les usages du terrain, que le terrain soit utilisable (pollution),
 - PLU, convention de mise à disposition pérenne
- **Réfléchir collectivement à un projet transversal**
 - Travailler de concert avec les différents services de la commune
 - Travail de concertation préalable avec les habitants, les partenaires
 - Impliquer et faire participer les habitants
- **Un vrai projet d'aménagement urbain**
 - Avec des contraintes urbanistiques (PLU, déclaration travaux...)
 - Avec un coût certain (30-80 €/m²)
- **Conception et préparation**
 - Jeunes plants avec entretien sur 2-3 ans
 - Réflexion sur la hauteur des arbres, compétences locales pour l'entretien
 - Arrivée d'eau

PLAN DU SITE

SITUATION
PROJETÉE



Propriété Ville de Strasbourg – 17 rue Schulmeister



Propriété Ville de Strasbourg



Périmètre en réflexion lié au devenir du 17 rue Schulemister
Ophéa > Ville de Strasbourg ?



Propriété Ophéa

UNE CONSTRUCTION PARTICIPATIVE

Ce projet peut être imaginé en différentes phases :

Aménagements progressifs

Plantations en bacs (à l'arrière du 17 Schulmeister)

Expérimentations sur la création de mobilier urbain...

- **Communication auprès des riverains :**
 - Chercher les lieux de rencontre des habitants proche du projet : porte à porte, commerces...
 - Concevoir un outil de médiation permettant d'informer les habitants du projet et de voir comment ils peuvent s'impliquer (planche photos)
- **Créer des moments particuliers et s'appuyer sur des événements du quartier (animation de rue, marché...)**
 - Festifs et visibles par les habitants alentours,
 - Faire se rencontrer des personnes différentes,
 - Avec une implication concrète (chantiers participatifs),
 - Temps de concertations (maquette, design...),
 - Animations grand public (donner du sens au projet et permettre aux habitants de devenir autonome sur la cueillette et la cuisine)
 - Un lieu de vie des habitants (tables...),
 - Signalétique (utilisation des plantes)

ANIMATION DU SITE

Par le Centre SocioCultuel de la
Meinau

Ces temps doivent être
complémentaires aux propositions
des partenaires : Calima, l'AFEV, les
écoles... qui seront développées
au fur et à mesure.

- **Moyens nécessaires**

- 1/3 ETP consacré au projet (en cours de négociation)
- Budget entretien (en cours de chiffrage)
- Budget aménagement (outils, plants, mobilier, bacs, ...)

- **Fréquence d'animation du site**

- 1/2 journée par semaine sur site (en moyenne)
- Événements saisonniers selon les récoltes
- Projets avec les écoles autour de l'observation et la culture



MODALITÉS DE MISE EN ŒUVRE

- **Gestion déléguée par Ophéa au CSC avec conventionnement**
- **Prestation Meinau Services pour l'entretien du site : convention Meinau Services-CSC**

PLACE D'OPHÉA

Ce dont nous avons besoin ?

Modalités attendues par Ophéa ?

- **Un accord sur l'utilisation du site**
- **Un soutien dans la communication du projet (flyer aux locataires, affichage dans les entrées...)**
- **Quid d'une étude des sols sur le terrain Ophéa ?**
- **Implication potentielle des gardiens dans les événements ?**
- **Autres actions communes ?**